

**ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA ORBENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Orbeni, judetul Bacau

Consiliul Local Orbeni, judetul Bacau intrunit in sedinta ordinara din data de 31.08.2021

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr. 5133/30.08.2021 a primarului comunei Orbeni, jud. Bacau - d-ul Popa Costache si raportul compartimentului de specialitate nr. 5132/30.08.2021,
 - prevederile art. 3 alin.4, art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia
 - prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, municipiilor si al judetelor,
 - HCL Orbeni nr. 33/06.08.2021 privind aprobarea rezultatului inventarierii patrimoniului comunei Orbeni, judetul Bacau la data de 31.12.2020,
 - Hotararea Guvernului nr. 1347/27.12.2001 prin care s-a atestat apartenenta la domeniul public al Judetului Bacau a bunurilor cuprinse in inventarul aprobat de Consiliul local Orbeni prin Hotararea nr. 26/29.11.1999,
 - Masuratorile cadastrale efectuate de S.C. HELMET SRL si PFA Cotfasa Titi,
 - avizul favorabil al comisiei de specialitate,
 - votul favorabil al tuturor consilierilor Consiliului Local Orbeni, jud. Bacau,
- In temeiul art. 196 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 - privind codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba actualizarea inventarului bunurilor de interes local care alcatuiesc domeniul privat al comunei Orbeni, jud. Bacau de catre Consiliul local Orbeni conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul comunei Orbeni, judetul Bacau care este imputernicit sa procedeze la:

- parcurgerea demersurilor necesare actualizarii datelor aferente imobilelor descrise in anexa 1 din prezenta hotarare, in conformitate cu constatările factice, in inventarul domeniului privat.
- parcurgerea demersurilor necesare in vederea intocmirii cartilor funciare pentru imobilele descrise in anexa 1 pentru proprietar UAT Orbeni, judetul Bacau domeniu privat.

Art.4. Prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului - judetul Bacau si primarului prin grija secretarului comunei Orbeni, jud. Bacau.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
PANAINTE IFTIME**

NR. 39 / 31.08.2021



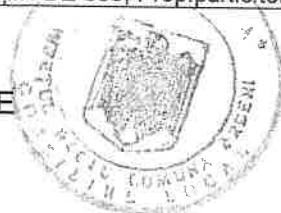
**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
DAMEAN GEORGE - DAN**



Se actualizează și se completează domeniul privat al comunei Orbeni, după cum urmează :

LOCALITATEA ORBENI

Nr. Crt.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBĂNDIRII ȘI/SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1	" - "	Pășune Valea Oarbei	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 46,03ha, format din : - 44,83ha PȘ, situată în T40,P751=14,96ha; T41,P772=21,25ha;T42,P792=8,62ha; - 1,20ha NR, situată în T40,P752=0,85ha;T42,P793=0,23ha;T42,P794=0,12ha; Cu vecinătăți : N-Hotar UAT Parava; S-DE 762, pârâul Orbeni ;E-Prop. Partic. teren agricol (T40,P748,7490);V-Prop. Partic. pădure	1991	523928,21 9933,60	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
2	" - "	Pășune MĂSCAN TRUP 1	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 58,8746ha, format din : - 48,3456ha PȘ, situată în T52,P1053, P1123: T54,P1120;T55,P1214; - 7,0573ha NR, situată în T52,P1067,1066,1065,1504,1064,1051;T54,P1121,1139,1142; T55,P1199;T57,P1181/1 ; - 3,4717ha TF, situată în T54,P1138,1143,1141 ; Cu vecinătăți : N-Prop.partic.teren agricol ;S-Prop.partic. teren agricol și DE 1671;E-DE1215;V-DE1062	1991	565015,02 58420,33 28738,73	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
3	" - "	Pășune MĂSCAN TRUP 2	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 8,5526ha, format din : - 3,2090ha PȘ, situată în T57,P1252,1248; - 5,3436ha NR, situată în T57, P1262 ; Cu vecinătăți : N-Prop.partic. teren agricol; S-DE 1293; E-DE 1293; V-DE 1215;	1991	37503,58 44234,32	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
4	" - "	Pășune MĂSCAN TRUP 3	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 14,5050ha, format din : - 7,7500ha PȘ, situată în T57,P1282, 1284,1281,1285,1287; T58,P1294,1318;T55,P1214; - 2,4763ha NR, situată în T58,P1302 ; - 1,9811ha TF, situată în T58,P1304 ; - 2,2976ha HC, situată în T57,P1260 ; Cu vecinătăți: N-Prop.partic.teren agricol; S-Prop.partic.teren agricol; E-Prop.partic.teren agricol; V-DE 1215 ;	1991	90574,25 20498,81 16399,55 19019,53	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
5	" - "	Pășune MĂSCAN TRUP 4	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 0,0976ha, format din : - 0,0976ha PȘ, situată în T52,P1063; Cu vecinătăți: N-Prop.partic.teren agricol;S-DE 1062; E-Prop.partic.teren agricol; V-Prop.partic.teren agricol;	1991	1140,65	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
6	" - "	Pășune MĂSCAN TRUP 5	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 1,38980ha, format din : - 0,8064ha PȘ, situată în T52,P1052,1056,1049 ; - 0,5834ha NR, situată în T52,P1050 ; Cu vecinătăți: N- Prop.partic.teren agricol;S-DE 1062;E-DE 1062 ; V- Prop.partic.teren agricol ;	1991	9424,39 4829,39	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
7	" - "	Pășune MALUL LUNCII	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 99,0271ha, format din : - 46,8500ha PȘ, situată în T12,P112, 113,120,121,122; - 25,0080ha HB, situată în T12,P115,119,111 ; - 27,0683ha TF, situată în T12,P114 ; - 0,1008ha NNS, situată în T12,P111/1 ; Cu vecinătăți: N-Hotar UAT Parava ;S- Prop.partic.teren agricol și baltă;E-CTD 48;V-DE 42, Prop.partic.teren agricol ;	1991	547185,34 207016,22 224071,38 834,42	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
8	" - "	Pășune COASTA MORII	Situat în intravilanul și extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 2,3650ha, format din : - 2,2697ha PȘ, situată în extravilan T25,P1997/1, 1997; - 0,0953ha NR, situată în intravilan T57,P2007 ; Cu vecinătăți :N-DE 205, Prop.partic.teren agricol;S- Prop.partic.teren agricol;pârâul Orbeni;E- Prop.partic.teren agricol;V-DE206;	1991	26528,98 788,89	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
9	" - "	Pășune BURSUCĂRIE	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 69,7345ha, format din : - 3,4544ha PȘ, situată în T9,P55/1, 57,90; - 33,5096ha HB, situată în T9,P79,80,83/1 ; - 8,9022ha NR, situată în T9,P57,90 ; - 14,2340ha NNS, situată în T9,P79,90/1 ; - 8,6542ha TF, situată în T9,P78,80/1 Cu vecinătăți:N-CTD48,Prop.partic.teren agricol;S-DE 94, Prop.partic.teren agricol;E-CTD48;V- DE 89,Prop.partic.teren agricol;	1991	53098,71 277392,47 73692,41 108814,31 71639,47	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
10	" - "	Pășune DEALUL CUCOVEI	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 18,2444ha, format din : - 9,9508ha PȘ, situată în T83,P2617 ; - 8,2936ha NR, situată în T83,P2616 ; Cu vecinătăți:N- Prop.partic.teren agricol ;S-DE 2730(hotar UAT Valea Seacă);E-DE 2629;V- Prop.partic.teren pădureUAT Orbeni, hotar UAT Valea Seacă	1991	116294,99 68654,42	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
11	" - "	Pășune LA NICHITUȘ	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 91,8734ha, format din : - 85,8054ha PȘ, situată în T81,P2472,2471,2404 ; - 6,0269ha NR, situată în T81,P2414 ; - 0,0411ha HC, situată în T81,P2413,2396; Cu vecinătăți:N- hotar UAT Valea Seacă,pârâul Scurta;S-DE 2551,hotar UAT Valea Seacă;E- nr.cad. 60147;V-nr.cad.60134	1991	1002807,71 49890,68 3402,25	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău
12	" - "	Pășune LA CIOCA	Situat în extravilanul comunei Orbeni, în suprafață totală de 38,0670ha, format din : - 24,3049ha PȘ, situată în T79,P2365,2323, 2297,2294,2291 ; - 7,8041ha NR, situată în T79,P2322,2295,2293,2244/1 ; - 5,9580ha A, situată în T79,P2366,2321, Cu vecinătăți:N-DE 856, Prop.partic.teren agricol; S- Prop.partic.teren agricol; E-Prop.partic.teren agricol;V- Prop.partic.teren pădure ;	1991	284051,36 64602,33 89941,96	Decizia nr.363/02.08.1991 a Prefecturii Județului Bacău

Președinte de ședință
Consilier PANAINTE IFTIMEContrasemnează
Secretar DAMEAN GEORGE - DAN